



صفحه: 1/6 تاریخ گزارش: 1403/03/12	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان	 وزارت نیرو شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور (مادر تخصصی) شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه شش 6 اصفهان 1403		


فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1403 فصل چهارم امور مشترکین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
040101	ف قرائت کنتور در هر دوره.	مشترک	42,700	370,495.2	15,820,145,040
040104	ف تهیه و توزیع هر گونه اختطاریه.	مشترک	44,400	39,210	1,740,924,000
040106	ف توزیع قبوض و اختطاریه به صورت ارسال پیام، به ازای هر پیام.	پیام	465	0	0
040107	* اضافه بهای مجاز درصد بسته و مانع زیر 7%	فقره	42,000	23,400	982,800,000
040108	* اضافه بهای قرائت درب بسته زیر 7%	قرائت	86,000	600	51,600,000
040109	* گزارش اختلاف واحد مشترکین	گزارش	135,000	300	40,500,000
040110	* جمع آوری شماره تلفن همراه یا ثابت مشترکین و یا اخذ کد ملی	مورد	40,000	4,800	192,000,000
040111	* رسیدگی به مشترکین حذف موقت و درج شماره کنتور	مشترک	700,000	240	168,000,000
040112	* کنترل قرائت	قرائت	70,000	12,000	840,000,000
040113	* گزارش مربوط به مصرف بهینه و هدر روی آب	گزارش	135,000	120	16,200,000
040114	* اصلاح اشتراک در مسیر قرائت	اشتراک	200,000	48	9,600,000
040301	ف قطع انشعاب مشترکین غیر مجاز (دارای شیر قطع کن).	مشترک	1,101,000	120	132,120,000
040302	ف قطع انشعاب غیر مجاز به همراه جمع آوری آن (فاقد شیر قطع کن).	مشترک	10,629,000	48	510,192,000
040303	ف وصل مجدد انشعاب مشترکین (دارای شیر قطع کن).	مشترک	847,000	3,120	2,642,640,000
040304	ف شناسایی انشعابات غیر مجاز.	مشترک	6,393,000	15	95,895,000
040304	ف شناسایی انشعابات غیر مجاز.	مشترک	6,393,000	6	38,358,000
040307	ف قطع انشعاب مشترکین.	مشترک	738,500	3,000	2,215,500,000
040308	* کنترل قطع	مشترک	135,000	120	16,200,000

صفحه: 2/6 تاریخ گزارش: 1403/03/12	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان	 وزارت نیرو شرکت بهداشتی آب و فاضلاب کشور (مادر تخصصی) شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه شش 6 اصفهان 1403		


فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1403 فصل چهارم امور مشترکین

شماره		شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
040309	*	وصول مطالبات بین 10 میلیون ریال تا 30 میلیون ریال از طریق دفاتر اسناد رسمی	مشترک	1,000,000	60	60,000,000
040310	*	وصول مطالبات بین 30 میلیون ریال تا 50 میلیون ریال از طریق دفاتر اسناد رسمی	مشترک	1,500,000	36	54,000,000
040311	*	وصول مطالبات بین 50 میلیون ریال تا 100 میلیون ریال از طریق دفاتر اسناد رسمی	مشترک	2,500,000	36	90,000,000
040312	*	وصول مطالبات بین 100 میلیون ریال تا 500 میلیون ریال از طریق دفاتر اسناد رسمی	مشترک	5,000,000	12	60,000,000
040313	*	وصول مطالبات بین 500 میلیون ریال تا 1 میلیارد ریال از طریق دفاتر اسناد رسمی	مشترک	12,000,000	0	0
040314	*	وصول مطالبات بیش از 1 میلیارد ریال از طریق دفاتر اسناد رسمی	مشترک	40,000,000	0	0
040315	*	قطع مصارف غیر مجاز با برقراری انشعاب غیر مجاز از طریق بیل مکانیکی	بیل ساعت	4,000,000	0	0
040501	ف	ثبت و گزارش، تشکیل و تکمیل پرونده های مشترکین جدید و قدیم.	مشترک	769,500	3,240	2,493,180,000
040502	*	ارزیابی اشتراک محدوده ای	بازدید	400,000	120	48,000,000
040503	*	انصراف یا عدم تحویل مدارک توسط مشترک و ... و تهیه تصویر ملک و مختصات جغرافیای	بازدید	300,000	420	126,000,000
040504	*	تهیه و ثبت فرم کروکی در سامانه اطلس	مورد	400,000	96	38,400,000
040701	*	تکمیل مدارک ناقص و بارگزاری در بایگانی الکترونیکی	پرونده	70,000	3,600	252,000,000
040702	*	تقسیم مبالغ اعلامی پرونده	پرونده	700,000	96	67,200,000
040703	*	ثبت قطعی پرونده در سامانه	پرونده	100,000	1,560	156,000,000
042001	*	عدم قطع انشعاب به دلیل نبود امکانات به ازای هر مورد	فقره	6,000,000	0	0
042002	*	دریافت گزارش از عوامل پیمانکار یا ارباب رجوع دال بر عدم رعایت قوانین توسط پیمانکار	گزارش	10,000,000	0	0
042003	*	عدم حضور پیمانکار در جلساتی که کارفرما ایشان را دعوت نموده است	جلسه	15,000,000	0	0

صفحه: 3/6 تاریخ گزارش: 1403/03/12	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان	 وزارت نیرو شرکت پهناسی آب و فاضلاب کشور (مادر تخصصی) شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه شش 6 اصفهان 1403		


فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1403 فصل چهارم امور مشترکین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
042004	عدم ارائه برنامه زمان بندی تفصیلی در زمان شروع قرارداد	روز تاخیر	10,000,000	0	0
042005	عدم پرداخت خسارت مراجع ذی صلاح به علاوه 15%	ریال	1	0	0
042006	عدم حضور سرپرست (رییس) کارگاه در محل کارگاه	روز	6,000,000	0	0
042007	وقفه در ارائه خدمات و انجام کار توسط پیمانکار	ریال	1	0	0
042008	اجاره بها و هزینه استهلاک اموال تحویلی کارفرما به پیمانکار	ریال	1	0	0
042009	ارزش ریالی اموال مفقودی یا آسیب دیده تحویلی پیمانکار بعلاوه 15%	ریال	1	0	0
042010	تاخیر در پرداخت حقوق کارگران بیش از پنجم ماه بعد	روز/نفر	1,500,000	0	0
042011	پرداخت حقوق کارگران بر اساس ماده 17 شرایط عمومی پیمان توسط کارفرما	ریال	1	0	0
042012	تنظیم صورتجلسات انجام کار یا صورت وضعیت پیمانکار توسط کارفرما به استناد ماده 37 شرایط عمومی پیمان	ریال	1	0	0
042013	خسارت وارده به کارفرما یا مشترکین به دلیل اشتباهات پیمانکار	ریال	1	0	0
042014	عدم ارائه قرارداد و شرح خدمات پرسنل در زمان شروع قرارداد از طرف پیمانکار	نفر - ماه	10,000,000	0	0
042015	عدم تعویض و یا اصلاح البسه و کفش بعد از دریافت اخطاریه اول	نفر - روز	1,500,000	0	0
042016	تهیه البسه و کفش توسط کارفرما بعلاوه 15%	ریال	1	0	0
042017	عدم استفاده کارکنان پیمانکار از البسه و کفش فرم ماده 40	نفر - روز	1,500,000	0	0
042018	استنکاف پیمانکار از قرائت کنتور در بازه زمانی برنامه ریزی شده بعلاوه 15%	ریال	1	0	0
042019	تاخیر در انتقال موارد قرائت شده	روز تاخیر	1,800,000	0	0

صفحه: 4/6 تاریخ گزارش: 1403/03/12	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان	وزارت نیرو شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور (مادر تخصصی)  شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه شش 6 اصفهان 1403		

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1403 فصل چهارم امور مشترکین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
042020	* عدم ارائه گزارش یا گزارش نادرست ماده 67 شرایط خصوصی	گزارش	200,000	0	0
042021	* عدم ارائه گزارش یا گزارش نادرست انشعابات حذف موقت	گزارش	800,000	0	0
042022	* کسر قرائت کمتر از درصد گفته شده	فقره	43,000	0	0
042023	* درصد بسته و مانع بیش از درصد گفته شده	فقره	43,000	0	0
042024	* اشتباه قرائت غیر عمد در هر دوره تا 5 فقره اشتباه	فقره	400,000	0	0
042025	* اشتباه قرائت غیر عمد در هر دوره بیش از 5 فقره اشتباه	فقره	1,200,000	0	0
042026	* عدم ارائه گزارش روزانه	گزارش	400,000	0	0
042027	* عدم تکمیل یا ثبت اطلاعات اشتباه و یا عدم بارگزاری	مورد	2,000,000	0	0
042028	* عدم مراجعه به محل درخواست شده یا عدم تکمیل مدارک	مورد	2,500,000	0	0
042029	* عدم اعلام شماره کروی به مشترکین بیش از 72 ساعت بعد از زمان بازدید	روز تاخیر	2,300,000	0	0
042030	* تاخیر در ارائه اطلاعات ارزیابی	روز تاخیر	4,000,000	0	0
042031	* ارائه گزارش غیر واقعی یا اطلاعات نادرست تا زمان اصلاح	روز تاخیر	1,350,000	0	0
042032	* عدم استفاده استفاده از دستگاه های مورد تایید کارفرما	مورد	1,000,000	0	0
042033	* عدم گزارش یا گزارش نادرست و عدم تعیین تکلیف پرونده های آرشیو شده	گزارش	3,000,000	0	0
042034	* کسر بهای وصول (کسر بهای افزایش مانده مطالبات ابتدای قرارداد)	ریال	1	0	0
042035	* عدم تکمیل اختاریه یا جعل امضا	مورد	1,000,000	0	0
042036	* صدور و یا گزارش اختاریه غیر واقعی	مورد	2,000,000	0	0


صفحه: 5/6 تاریخ گزارش: 1403/03/12	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان	وزارت نیرو شرکت پهناسی آب و فاضلاب کشور (مادر تخصصی)  شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه شش 6 اصفهان 1403		

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1403 فصل چهارم امور مشترکین

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
042037	* اختطاریه فاقد امضا و الصاق شده بیش از 5%	مورد	1,000,000	0	0
042038	* عدم قطع انشعاب یا عدم ارائه گزارش انشعاب قطع شده	روز/مشترک	1,000,000	0	0
042039	* عدم وصل انشعاب مشترک طی ابلاغ دستور کار	روز/مشترک	1,000,000	0	0
042040	* گزارش غیر واقعی کنترل قطع	مورد	2,000,000	0	0
042041	* ارائه گزارش غیر واقعی دفاتر اسناد رسمی	مورد	10,000,000	0	0
042042	* عدم پرداخت ماده 103	مورد	1,000,000	0	0
042043	* تاخیر در قطع و جمع آوری مصارف غیر مجاز	روز تاخیر	5,000,000	0	0
042044	* معادل ریالی اجناس توقیفی تحویل نشده بعلاوه 15%	ریال	1	0	0
042045	* بارگزاری اشتباه مدارک در بایگانی الکترونیک	پرونده	800,000	0	0
042046	* برگشت پرونده از سامانه خدمات غیر حضوری به دلیل نقصان مدارک	روز/پرونده	150,000	0	0
042047	* تقسیط مبالغ اعلامی خلاف دستور کارفرما	پرونده	8,000,000	0	0
042048	* عدم ثبت قطعی پرونده	پرونده	300,000	0	0
042049	* عدم ارائه گزارش سامانه خدمات غیر حضوری	گزارش	200,000	0	0
042050	* عدم ارائه HSE PLAN	روز تاخیر	1,000,000	0	0
جمع فصل:					28,957,454,040

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1403 تجهیز و تحویل کار

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
420201	* تامین کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران.	مقطوع	1	63,000,000	63,000,000
420202	* تامین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران.	مقطوع	1	810,000,000	810,000,000

صفحه: 6/6 تاریخ گزارش: 1403/03/12	گزارش دفترچه فهرست مقادیر برآورد شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان	وزارت نیرو شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور (مادر تخصصی)  شرکت آب و فاضلاب استان اصفهان
پیمان: انجام خدمات مشترکین و درآمد منطقه شش 6 اصفهان 1403		

فهرست بهای پایه رشته بهره برداری و نگهداری تاسیسات آب شرب سال 1403 تجهیز و تحویل کار

شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
420203	* انجام معاینات پزشکی دوره ای به طور کامل براساس آزمایش های طب کار و اخذ کارت سلامت	مقطوع	1	99,000,000	99,000,000
420306	* هزینه برقراری نظام ایمنی ، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار ، براساس دستورالعمل های مندرج در اسناد پیمان	مقطوع	1	42,000,000	42,000,000
جمع فصل:					1,014,000,000